

TOYONOMA PITCH 2025

応募要項

【概要】

豊かなライフスタイルを創出・発信を目指す「TOYOSU SAIL PARK」の開業を記念して、「食・健康・学び・住まい」を中心にライフスタイル領域に関する toC 向けのビジネスアイデアを募集するピッチコンテストを開催します。

最終投票では、審査員に加え、豊洲地域住民やワーカーによる投票も行われる予定です。これからの時代の豊かなライフスタイルを生み出したい強い思いがある方々のご応募、お待ちしております。

【募集領域】

・「食」「健康」「学び」「住まい」にまつわる toC 向けのビジネスアイデア

「食」 #フードロス #食品保存技術 #植物由来肉 #代替食 #3D フードプリンタ #食事記録 #ミールキット #スマート調理器具など

「健康」 #ウェアラブル #健康経営・福利厚生 #データヘルス #フェムテック #睡眠 #見守り #サプリメント #メンタルケアなど

「学び」 #リスキリング #幼児教育 (STEAM) #金融教育 #スポーツ学習 #IoT (働き方改革、DX) #AI 学習など

「住まい」 #スマート家電 #IoT #ホームセキュリティ #カーボンニュートラル #オフグリッド #家庭菜園 #センサー など

【応募期間】

2025 年 4 月 14 日(月)~5 月 30 日(金)

【開催スケジュール】

2025 年 4 月 14 日 応募フォームエントリー受付開始

2025 年 5 月 30 日 応募フォームエントリー締切

2025 年 6 月上旬 一次審査結果通知

2025 年 6 月中旬 二次審査 (動画審査)

2025 年 7 月上旬 二次審査結果通知

2025 年 7 月中旬 最終選考ピッチコンテスト資料提出

2025 年 7 月下旬 最終選考ピッチコンテスト (アイデア発表・審査) ・表彰式

※日程は変更となる可能性があります。

※選考プロセスにおいて、応募者からの応答を求める主催者からの連絡に対し、応募者が

1 週間を超えて応答しない場合、ピッチコンテストを辞退したものとみなします。

【応募資格】

- 1) 「食」「健康」「学び」「住まい」領域を中心とした、ライフスタイルをより豊かにするビジネス構想やアイデアを持っている企業、組織、個人・チーム
- 2) 7月下旬に開催される最終選考ピッチコンテストへの現地参加が可能な方
- 3) 採択後、インキュベーション施設「TOYONOMA」での PoC を実施する意思もしくはコミュニティ活動に参加する意思があること

<PoC 例>

- ・テストキッチンでの商品開発
- ・豊洲近隣住民やワーカーをターゲットにしたサンプリング
- ・POPUP 店舗でのテストマーケティング
- ・配信ルームを活用した動画コンテンツ制作と配信
- ・ショーケース展示を接点としたマーケティングリサーチ
- ・インキュベーション施設“TOYONOMA”の会員を対象としたテストマーケティング

※個人・法人いずれも応募可能、年齢・国籍不問です。

※最終選考の日程は、一次審査後、通過者の皆様にお知らせいたします。

※未成年の応募は一次審査を通過次第、保護者同意書へのサインを提出いただきます。

※エントリーフォームに添付する「参加規約」に同意、規約に反する応募であることが判明した場合は、採択を取り消す場合がありますのでご注意ください。

※上記に関わらず、当実行委員会が不適切と認めた応募者については、実行委員会の判断により応募資格取り消しとさせていただく場合がございます。

【審査員】

最終審査員 株式会社 IHI、三菱地所株式会社

協力企業各社 ※調整中

【表彰および副賞】

LIFE STYLE LAB TOYONOMA を 1 年間無償利用できる権利

※MEMBER OFFICE を 1 年間無償使用できる権利とします。但し、受賞者さまの希望及びご提案の内容に応じ、PRIVATE OFFICE、テストキッチン、展示スペース、イベントスペースなどの使用権の付与も検討いたします。

そのほかの特典

- ・事業主または協力企業新規事業担当者との交流機会の提供
- ・会員向けのテストマーケティング・サンプリング会の実施サポート
- ・事業共創パートナーであるゼロワンブースター及び審査員を務めるパートナー企業によるメンタリングや事業ブラッシュアップ

【応募方法】

ホームページの応募フォームより必要事項を記入してビジネスプランを提出してください。

※添付資料の提出について【必須】

書式：日本語で PDF データ（3MB 以下）、A4(ヨコ)10 枚以内

※ビジネスプランには以下の内容について言及してください。

- ・ 解決する課題
- ・ ターゲット
- ・ ビジネスモデル
- ・ チーム構成
- ・ アイデアの独自性・競争優位性
- ・ TOYONOMA との親和性 / PoC 実施イメージ（片方のみの記載でも構いません）

※ビジネスプランは1チーム（人）で複数プランをエントリーしていただくことができます。その場合プラン毎にビジネスプランを作成していただき、1件ずつ応募フォームよりエントリーしてください。また、一度提出したビジネスプランの申請書を修正・再提出することも可能です。

※各参加チームのアイデアは最大限尊重させていただき、ピッチコンテストの登壇者による発表を除き、許可なく他チームに公開することはありません。ただし、他の参加チームが類似のアイデアを出すことや、すでに類似のアイデアが社会に存在することも十分に考えられますので、事業アイデア自体を秘匿することのみを目的とした守秘義務契約等の締結は想定していません。

【審査について】

ビジネスプランは以下のポイントで審査をさせていただきます。

- ・ 対象とする市場の魅力や規模、成長性等
- ・ ビジネスプランの新規性や実現可能性、収益性等
- ・ ご応募いただきました皆さまの熱意やチームワーク等
- ・ TOYONOMA のコンセプトに共感していただける方

上記を中心に、関係者および外部の審査員により総合的に判断をいたします。

※主催者は、応募者その他第三者からの選考結果に対する問い合わせについて、事情の如何を問わず合否理由の開示は行いません。

【その他、注意事項】

●以下、個人情報の取り扱いについて承諾の上、ご応募ください。

<個人情報の取り扱いについて>

ご記入いただいたメールアドレス、お名前、応募内容等の情報(登録情報)を、本コンテストの審査、運営、結果連絡および本コンテストの関連イベントのご案内等の目的で取り扱います。なお、審査実施のために、登録情報を審査員に提供します。

- 以下、審査アイデアの開示について同意の上、応募ください。

審査および表彰等の各段階において、主催者による撮影を行います。審査を通過した場合、応募者名や応募内容、審査・表彰風景等を主催者が運用するメディアやSNSにて公開します。本プログラムにおける応募内容等の取り扱いをご理解いただいた上で、ご応募をお願いいたします。

- その他、以下の内容に同意の上、応募ください。

- ・登録情報の取り扱い及び審査員への登録情報の提供。
- ・最終選考に選出された場合、7月下旬に豊洲 4-2 街区周辺施設で開催されるピッチコンテストに現地参加できること
- ・最終選考に選出された場合、ピッチコンテストへの参加に要する交通費や宿泊費ならびにその他費用については、応募者ご本人の負担になること。

<TOYONOMA PITCH 実行委員>

主催 株式会社 IHI、三菱地所株式会社

運営 コクヨ株式会社（コクヨ&パートナーズ株式会社）

協力 株式会社ゼロワンブースター

本プログラムへのお問い合わせは下記までご連絡ください。

豊洲 4-2 街区開発コミュニティ運営事務局

info_toyosu4_2community@kokuyo.com

2025 年 4 月 14 日制定